

# A VENDRE

## GILSDORF

550 000 €

Référence : 2234720  
Surface : 130.00 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 4  
Disponibilité : immédiate  
Indice énergétique : **Non disponible**  
Indice GES : **Non disponible**

# SCHILTZ IMMO

## Maison

AFFAIRE À SAISIR à GILSDORF ??

Maison de 130 m<sup>2</sup> habitables partiellement rénovée comprenant :

3 à 4 chambres, ancienne cuisine équipée, salle à manger / séjour, salle de Bain, salle de douche, grenier aménagé (2ème séjour avec kitchenette possible), buanderie, cave de 4 m<sup>2</sup> (ancienne chaufferie au mazout) et terrasse (+/- 12 m<sup>2</sup>) ou parking extérieur.

À visiter, à 500 m de Diekirch et/ou +/- 28 min. de Luxembourg-Kirchberg !!

Situation calme près de Diekirch et de la piste cyclable de la Sûre...

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

BUSINESS TO SEIZE ??

House of 130 m<sup>2</sup> partially renovated including:

3 to 4 bedrooms, former fitted kitchen, dining/living room, bathroom, shower room, converted attic (2nd living room with kitchenette possible), laundry room, 4 m<sup>2</sup> cellar (former oil-fired boiler room) and terrace (+/- 12 m<sup>2</sup>) or outdoor parking.

To visit, 500 m from Diekirch and/or +/- 28 min. of Luxembourg-Kirchberg !!

Quiet location near Diekirch and the Sûre cycle path...

If your building - house or apartment - has become too big or too small or to exchange the old for the new, contact us!

Immo-Macedo makes free estimates of your property also on weekends by appointment at 661 85 92 28!!

## Caractéristiques

- : 4
- : 130.00 m<sup>2</sup>
- : immédiate
- : 2234720
- : 1930
- : 0.64
- 2
- : 12 m<sup>2</sup>
- 
- 
- : 1



**IMMO-MACEDO**