A VENDRE

INGELDORF

695 000 €

Référence : 2234968
Surface : 104.00 m2
Chambre(s) : 3
Disponibilité : à convenir
Indice énergetique : H
Indice GES : H

SCHILTZ IMMO

Maison

Charmante Maison jumelée sur 4,68 ares de terrain avec 104 m2 habitables + grenier, comprenant :
Hall d'entrée, 2 + 1 chambres, cuisine équipée, salle à manger / séjour avec sortie sur grande terrasse ensoleillée de 38 m2, salle de douche italienne, WC séparé, cave / bureau, Garage et 2 parkings devant. Situation très calme à 1 min des supermarchés Cactus, Lidl, etc. À visiter !

Affaire à saisir à 2,5 km des gares de Diekrich ou Ettelbruck, ou +/- 25 min de Luxembourg-Kirchberg !!

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENG -

Charming semi-detached house on 4.68 ares of land with 104 m2 living space + attic, comprising:
Entrance hall, 2 + 1 bedrooms, fitted kitchen, dining room / living room with exit onto large sunny terrace of 38 m2, Italian shower room, separate WC, cellar / office, Garage and 2 parking spaces in front. Very quiet location, 1 min from Cactus supermarkets, Lidl, etc. Worth a visit!

Just 2.5 km from Diekrich or Ettelbruck train stations, or +/- 25 min from Luxembourg-Kirchberg!

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28!

- POR -

Charmosa moradia geminada em 4,68 ares de terreno com 104 m2 de área útil + sótão, composta por:
Hall de entrada, 2 + 1 quartos, cozinha equipada, sala de jantar / sala de estar com saída para um grande terraço ensolarado de 38 m2, casa de banho italiana (duche), WC separado, despensa / escritório, garagem e 2 lugares de estacionamento em frente. Local muito sossegado, a 1 minuto dos supermercados Cactus e Lidl, etc. Vale a pena visitar!

Apenas a 2,5 km das estações de Diekrich ou Ettelbruck (gare), ou +/- 25 min de Luxemburgo-Kirchberg!

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se pretende trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo também oferece avaliações imobiliárias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28!

- DEUTSCH -

Charmante Doppelhaushälfte auf 4,68 Ar Land mit 104 m2 Wohnfläche + Dachboden, bestehend aus:
Eingangshalle, 2 + 1 Schlafzimmer, Einbauküche, Ess-/Wohnzimmer mit Ausgang auf eine große Sonnenterrasse von 38 m2, italienisches Duschbad, separates WC, Keller/Büro, Garage und 2 Parkplätze vor dem Haus. Sehr ruhige Lage, 1 Min. von den Supermärkten Cactus, Lidl, etc. entfernt. Zu besichtigen!

Geschäft zu ergreifen, 2,5 km von den Bahnhöfen Diekrich oder Ettelbruck, oder +/- 25 min von Luxemburg-Kirchberg!!!

Wenn Ihr Gebäude - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das Alte gegen das Neue eintauschen möchten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht kostenlose Schätzungen Ihrer Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28!

Caractéristiques

- : 3
- : 104.00 m²
- : Ã convenir
- : 2234968
- : 1974
- : 4.68
-
-
-
-
-

-
-
-
-
-
- : 38 m²
-
-
-
- : 1
- : 2