

A VENDRE

VIANDEN

450 000 €

Référence : 2235003
Surface : 67.32 m²
Chambre(s) : 2
Disponibilité : immédiate
Indice énergétique : **F**
Indice GES : **G**

SCHILTZ IMMO

Duplex

Affaire à saisir à 5 min de Vianden, à Stolzembourg et Libre de suite !!

Charmant Duplex de +/- 68 m2 + Balcon, comprenant:

Hall d'entrée, 2 chambres, cuisine équipée ouverte sur salle à manger - séjour avec Balcon à l'avant, salle de douche, wc séparé, débarras privatif, cave commune, Garage + Carport pour 1 à 2 parkings privatifs et jardin commun, à visiter !!

Situation calme, à 6 km du village touristique de Vianden, 15 min de Diekirch ou +/- 40 min. de Luxembourg-Kirchberg, Affaire à saisir !!

Plus de photos sur notre site : <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour échanger l'ancien par du nouveau contactez-nous! Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28 !!

- ENGLISH -

Charming Duplex of +/- 68 m2 + Balcony, including:

Entrance hall, 2 bedrooms, equipped kitchen open to dining room - living room with Balcony in front, shower room, separate toilet, private storage room, common cellar, private Garage + Carport for 1 to 2 parkings and common garden, to visit !

Quiet situation, 6 km from the touristic village of Vianden, 15 min. from Diekirch or +/- 40 min. from Luxembourg-Kirchberg, Case to be seized !

More photos on our website: <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

If your building - house or apartment - has become too big or too small or if you want to exchange the old one by the new one, contact us! Immo-Macedo makes free estimates of your property also on weekends by appointment at 661 85 92 28 !

- DEUTSCH -

Tolles Angebot, 5 Minuten von Vianden entfernt, in Stolzenburg!

Charmantes Duplex von +/- 68 m2 + Balkon, einschließlich:

Eingangshalle, 2 Schlafzimmer, ausgestattete Küche offen zum Esszimmer - Wohnzimmer mit Balkon vor, Duschbad, separates WC, privater Abstellraum, gemeinsamer Keller, private Garage + Carport für 1 bis 2 Stellplätze und gemeinsamer Garten, zu besichtigen !

Ruhige Lage, 6 km vom touristischen Dorf Vianden, 15 Min. von Diekirch oder +/- 40 Min. von Luxemburg-Kirchberg, Fall zu ergreifen !

Mehr Fotos auf unserer Website: <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

Wenn Ihr Gebäude - Haus oder Wohnung - zu groß oder zu klein geworden ist oder wenn Sie das alte Gebäude durch ein neues ersetzen wollen, kontaktieren Sie uns! Immo-Macedo macht kostenlose Kostenvoranschläge für Ihre Immobilie auch an Wochenenden nach Vereinbarung unter 661 85 92 28 !

- PORTUGUÊS -

Excelente negócio a 5 minutos de Vianden, em Stolzembourg!

Charmoso apartamento / duplex de +/- 68 m2 + varanda, composto por:

Hall de entrada, 2 quartos, cozinha equipada que se abre para a sala de jantar - sala de estar com varanda para a frente, casa de banho, wc separado, arrecadação privada, adega comum, garagem + garagem para 1 a 2 lugares de estacionamento privados e jardim comum, vale a pena visitar!

Local sossegado, a 6 km da aldeia turística de Vianden, a 15 min de Diekirch ou a +/- 40 min de Luxemburgo-Kirchberg, uma pechincha !

Mais fotos no nosso site: <https://www.immo-macedo.lu/ventes>

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se pretende trocar a sua antiga propriedade por uma nova, contacte-nos! A Immo-Macedo também oferece avaliações imobiliárias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcação prévia através do número 661 85 92 28!

Caractéristiques

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| ● : 2 | ● |
| ● : 67.32 m ² | ● |
| ● : immÀ©diate | ● : 4.77 m ² |
| ● : 2235003 | ● |
| ● : 2008 | ● |
| ● : 7.10 | ● : 1 |
| ● | ● : 2 |

