A VENDRE

BERINGEN (MERSCH)

845 000 €



Référence : 2235406
Surface : 149.40 m2
Chambre(s) : 4
Disponibilité : Ã convenir
Indice énergetique : H
Indice GES : G



Maison jumelÃ©e

Charmante Maison jumelÃ©e rÃ©novÃ©e, avec +/- 140 m2 sur 3,14 ares, comprenant:

Hall d'entrÃ©e, 4 chambres, sÃ©jour, cuisine Ã©quipÃ©e avec accÃ¨s aux terrasses couverte et ouverte, salle de bain, wc sÃ©parÃ©, Garage fermÃ© avec grenier amÃ©nageable, 2 Ã 3 parkings et jardin clÃ´turÃ©. Ã€ visiter !!

SituÃ©e Ã 500m du Campus scolaire / Gare de Mersch, centres commerciaux, etc. et Ã 15 minutes de Luxembourg-Kirchberg et/ou de l'AÃ©roport.

Si votre immeuble - maison ou appartement - est devenu trop grand ou trop petit ou pour Ã©changer l'ancien par du nouveau contactez-nous!

Immo-Macedo fait des estimations gratuites de votre bien immobilier aussi les weekends sur rdv au 661 85 92 28.

- ENG -

Charming renovated semi-detached house, with +/- 140 m2 on 3.14 ares, comprising:

Entrance hall, 4 bedrooms, living room, fitted kitchen with access to covered and open terraces, bathroom, separate wc, closed garage with convertible attic, 2-3 parking spaces and fenced garden. A must-see!

Located 500m from the Mersch school campus/railway station, shopping centers, etc. and 15 minutes from Luxembourg-Kirchberg and/or the airport.

If your property - house or apartment - has become too big or too small, or if you'd like to exchange your old property for a new one, please contact us!

Immo-Macedo also offers free property valuations at weekends by appointment on 661 85 92 28.

- DEUTSCH -

Charmante renovierte DoppelhaushÃ¤lfte mit +/- 140 m2 auf 3,14 Ar, bestehend aus:

Eingangshalle, 4 Schlafzimmer, Wohnzimmer, EinbaukÃ¼che mit Zugang zu den Ã¼berdachten und offenen Terrassen, Badezimmer, separates WC, geschlossene Garage mit ausbaubarem Dachboden, 2 bis 3 ParkplÃ¤tze und eingezÃ¤unter Garten. Zu besichtigen!!!

Das Haus liegt 500m vom Schulcampus / Bahnhof Mersch, Einkaufszentren usw. und 15 Minuten von Luxemburg-Kirchberg und/oder dem Flughafen entfernt.

Wenn Ihr GebÃ¤ude - Haus oder Wohnung - zu groÃŸ oder zu klein geworden ist oder wenn Sie Ihr altes GebÃ¤ude gegen ein neues eintauschen mÃ¶chten, kontaktieren Sie uns!

Immo-Macedo macht auch an Wochenenden kostenlose SchÃ¤tzungen Ihrer Immobilie nach Vereinbarung unter 661 85 92 28.

- POR -

Bela moradia geminada renovada com +/- 140 m2 em 3,14 ares, composta por:

Hall de entrada, 4 quartos, sala de estar, cozinha equipada com acesso a terraÃ§os cobertos e descobertos, casa de banho, wc separado, garagem fechada com sÃ³tÃ£o convertÃvel, 2 a 3 lugares de estacionamento e jardim fechado. A nÃ£o perder!

Situado a 500m do campus escolar de Mersch/estaÃ§Ã£o de comboios, centros comerciais, etc. e a 15 minutos de Luxemburgo-Kirchberg e/ou do aeroporto.

Se a sua propriedade - casa ou apartamento - se tornou demasiado grande ou demasiado pequena, ou se gostaria de trocar a sua propriedade antiga por uma nova, contacte-nos!

A Immo-Macedo tambÃ©m oferece avaliaÃ§Ãµes imobiliÃ¡rias gratuitas aos fins-de-semana, mediante marcaÃ§Ã£o prÃ©via atravÃ©s do nÃºmero 661 85 92 28.

Caractéristiques

- Chambre(s) : 4
- Surface : 149.40 m²
- DisponibilitÃ© : Ã ƒÂ convenir
- RÃ©fÃ©rence : 2235406
- Surface terrain : 3.14 ares
- Cuisine Ã©quipÃ©e
- SÃ©jour
- Hall d'entrÃ©e
- Salle de bain
- Chauffage au gaz
- Double vitrage
- Animaux acceptÃ©s
- Jardin
- Terrasse : 11 m²
- Chauffage central
- Radiateurs
- Buanderie
- Garage : 1
- Parkings : 3

IMMO-MACEDO

Immobilière Macedo Sàrl
7 route de Boevange
L-7762 Bissen